

Referat af Generalforsamling i Espergærde sejlklub 22. september 2021

1. Valg af dirigent.

Frank Vium blev foreslået som dirigent hvilket han tog imod og forsamlingen godkendte.

Han konstaterede at Generalforsamlingen (GF) var gyldig da den var indkaldt med det fornødne varsel, indsamling af forslag mv. Etienne blev foreslået som referent, hvilket han tog imod.

Hans Lützhøft oplyste at han havde sendt yderligere tre forslag – disse blev inkluderet som punkterne 23.-25. Hans mente samtidig at hans foreslåede punkt 22 skulle højere op på agendaen. Det blev dog afvist af bestyrelsen med henvisning til at samtlige punkter var oplistet efter modtagelsestidspunktet.

Der blev ligeledes kommenteret at listen af forslag var uhensigtsmæssig da flere af punkterne var skiftevis kommentarer til ordensregler, udgiftsforslag mv. blandet sammen. Den varslede rækkefølge og gennemgang blev dog fastholdt.

2. Formandens beretning.

Søren orienterede om de seneste to års udvikling, etablering af projekt 'udsigten', Havnens dag, samt planerne for den nødvendige reovering af fyrmolen mv. Noter til Formandens beretning følger vedlagt dette referat.

Det blev oplyst at tidligere forslag om udvidelse af toiletbygning er genfremsat i fbm høring af lokalplaner mv. der afholdtes samme dag som Havnens GF. Formålet med genfremsættelsen af forslag til ny toiletbygning er at sikre sig en mulighed åben for at justere/gardere sig, hvis Havnen på et tidspunkt anser dette for nødvendigt.

3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab for 2019 og 2020 samt budget for 2021 til godkendelse.

Henrik gennemgik regnskaberne for hhv. 2019 og 2020. Underskuddet på 267tkr i 2019 var planlagt da det var en del af projekt 'udsigten'. Fsv angår regnskabet for 2020 viser dette et mindre overskud på 14tkr. På forespørgsel til stigningen i forsikringsudgifter kunne kassereren oplyse, at der er tale om en regulær prisstigning og ikke blot en periodisering. Regnskaberne blev godkendt.

Fsv angår Budget 2021 har Havnen per dags dato endnu ikke afholdt de planlagte udgifter til reovering af fyrmolen. De forventes fra oktober og frem. Budgettet viser – med reoveringen - et samlet resultat for året der ventes at lande på beskedne +2.500 kr. Budgettet blev herefter godkendt.

4. Herefter blev de 25 indkomne forslag gennemgået (22 plus de 3 yderligere fra Hans Lützhøft jf. ovenfor).

Proceduren til ændringer af vedtægter og ordensregler blev drøftet. En kommentar var at det virker som et kludetæppe – lidt rodet – og det gør det svært at overskue. Forud for gennemgangen blev antallet af

fremmødte og fuldmagter talt op. Der var 47 gyldige stemmer på GF hvilket er mere end de krævede 2/3 stemmer for at foretage ændringer. GF var herefter beslutningsdygtig mht. vedtægtsændringer.

De 25 Forslag:

Forslag 1: Forslag til vedtægtsændringer og ændring af ordensregler fra bestyrelsen. v/Steen Kramhøft

Steen oplyste at eneste vedtægtsændring var selve adressen. Resten drejer sig om ændringer til ordensregler som Havnens bestyrelse vedtager jf. vedtægterne (punkt 2.4.1). Steen gennemgik forslag til ændringer på GF mhp. åbenhed og feed-back.

Punkt 3.1.2: Ansøgning: Ansøgere behøver IKKE oplyse bådstørrelse længere. Derfor foreslås ordlyden, "EVENTUELT kan oplyses". Proces for oplysning om placering på venteliste justeres så den afspejler begrænsninger som følge af GDPR reglerne. Punktet omkring ansøgning skal inkludere aldersgrænsen på 16 år.

Punktet 3.1.3. begrænsning af bådstørrelse: Tildeling af BÅDSTØRRELSE skal ændres til tildeling af BÅDPLADS. Der var i øvrigt en kommentar om at bestyrelsen ikke skulle kunne reducere båddybden i Havnen på 1,75m. Der er ingen planer herom, men punktet hører imidlertid under ordensregler og bestyrelsen forbeholder sig derfor ret til at justere hvis det skulle blive nødvendigt.

Punktet 3.1.4. venteliste:

Hans Lützhøft påpegede at der ikke længere er en rokeringsliste. Benny oplyste at det er fordi ventelisten i dag også indeholder rokeringslisten. Dvs, at hvis man ønsker at rokere kommer man ind med den anciennitet hvormed man kom ind i havnen.

Der er en såkaldt 'ønskeliste' – som omhandler at man ønsker at flytte til en anden plads af samme størrelse fordi man synes den er bedre. Ønske i den forbindelse er ikke det samme som en rokering, men alene en plads man personligt synes er bedre.

Definition af anciennitet: For et ikke-medlem af havnen er det tidspunktet for hvornår man kommer på venteliste, der er afgørende for prioriteringen. Ancienniteten for medlemmer af havnen med plads, er det tidspunktet når man kom ind i havnen, i.e det tidspunkt hvor man fik sin kontrakt på en bådplads.

Bestyrelsen ønsker at undgå spekulation i at kunne komme ind via en lille jolleplads for så hurtigt derefter at kunne komme til en stor stor plads. Det skal være ønsket til reel bådstørrelse/type der bør være rettesnor for venteliste, og det bør være ancienniteten der tæller.

Der var forslag om at oprette et evt login for at kunne se sin plads på Havnens rokerings eller venteliste. Ordlyden med at 'Bestyrelsen vurderer' ... er uheldig, og den vil blive fjernet. Ambitionen er at systemet skal være transparent; men man skal overholde GDPR.

Af ændringer til det foreslåedes var følgende:

Nyt Punkt 3.1.9. Alle både skal kunne sejle. Til dette ønskede medlemmer at der medtages ordlyd i ordensregler om formelt varslingsystem (så det er klart for alle).

Nyt Punkt 3.1.10 Stand by på venteliste. Punktet blev drøftet. Intentionen hermed er at frigive plads til nye sejlere. Ved finpudsning af punktet skal dette imidlertid genbesøges så det ikke konflikter med ordensreglernes 1 års regel.

Nuværende Punkt 3.2.9 : Indgående vs udgående sejlads er rettet da de stod forkert i ordensreglerne. Indgående både viger for udgående.

4.2.5 Pladsbytning (nuværende punkt 3.3.2). Skal altid ske efter skriftlig godkendelse fra bestyrelsen.

4.3 Havnens Ansvar (nuværende punkt 3.4.1) Der er forskel på pæl og bådfortøjning og teksten skal derfor konsekvensrettes. Havnen har ansvaret for eget inventar, ie pælene men ikke fortøjningerne. Der blev i samme forbindelse spurgt til forsikring mod skader og om hvorvidt Havnen har en sådan? Det har Havnen ikke, men det vil blive undersøgt hvad en sådan ansvarsforsikring vil koste.

Det blev præciseret at det viste forslag til ordensregler ikke var det endelige. Det var en orientering og høring. Nye ordensregler inkl. GF medlemmernes tilføjelser vil blive præsenteret på næste GF.

Forslag 2. Nødvendige vedligeholdelsesarbejder. V. Søren Larsen

Søren præsenterede listen over nødvendige vedligeholdelsesarbejder. Havnen har ikke likviditet til alle ønsker og den dyre fyrmole er akut og nødvendig. Han appellerede derfor til ideer til søgning af fonde. Der er kun penge til de tre første punkter (udgravning, affaldssortering og fyrmole).

Forslag 3. Misbrug af havnens areal. V. Carsten Elwers

Carsten præsenterede sit forslag. Jesper spurgte til om Carsten har en god ide til håndhævelse af forslaget. En automatiseret bom er på ønskelisten men indtil økonomien evt er dertil, er spørgsmålet hvad der skal gøres. Der henstilles til at alle lukker efter sig, og alle medlemmerne holder justits. Det undersøges hvad en automatisk bom vil koste.

Forslag 4. Gæstebåde. V. Carsten Elwers

Carsten bad om forklaring af regler, og ønskede mindre vilkårlighed. Han henviste til to både der ligger året rundt. Det blev kritiseret at de ligger året rundt og ikke betaler fuld gæsteplads leje, da det er en måde at omgå ventelisten. Det aftaltes at bestyrelsesformanden undersøger eksakt hvad der betales for gæstepladserne, og hvilke kriterier der bruges.

Der er bekymring fra jollesejlere over gæstebåde der ligger nord for lille bro ved slæbestedet.

Der blev kommenteret omkring det nye slæbesteds anvendelighed da det er gjort mindre.

Forslag 5. Formand og havnefoged bør ikke beklædes af samme person. V. Carsten Elwers + Svend Engholm

Kompetence og ansvarsfordeling kan være et problem ved dobbeltroller, og habiliteten kan være svær at administrere. Henrik (kasserer) kommenterede at han har det fulde ansvar for ansættelse og vilkår, men at bestyrelsen ellers er ok med at personen er den samme.

Dobbeltrollen blev ønsket sat til skriftlig afstemning. Afstemningen viste et flertal på 29 ja, og 15 nej, hvorfor GF dermed accepterer dobbeltrollen i Espergærde Havn.

Forslag 6. Elstik. V. Tom Jelsing

Tom præsenterede sit forslag om at man ikke har konstant strøm til båden, men maksimalt 24 timer (jf også nuværende ordensregler punkt 3.2.5). Gæstebåde generelt og hjemhørende både i vinterhalvåret er dog undtaget herfra. Henstillingen blev noteret. Der er i øvrigt måler på de både der har permanent strøm i vinterhalvåret.

Forslag 7. Støjende adfærd. V. Tom Jelsing

Tom's punkt fandt stor tilslutning. Det tilføjes til ordensregler og skilt med information om forbud mod soundboxe opsættes på havnen så man kan henvise hertil.

Forslag 8. Håndhævelse af ordensregler. V Tom Jelsing

Ansvarsforsikringen på både skulle jfr. GF 2019 sættes på hjemmesiden og fakturaer. Det står på hjemmesiden, men Henrik oplyste at det er meget tidskrævende at sætte det på fakturaerne og man har ikke ambitioner om at gøre dette. Men ansvarsforsikring er påbudt, og man kan miste sin bådplads ved udeladelse.

Forslag 9. Udskiftning af redningsstiger. V. Tom Jelsing + Svend Engholm

Stigerne bør prioriteres. Søren oplyste at bestyrelsen vil prioritere disse højt, næst efter fyrmolen.

Forslag 10. Opsætning af brandskabe med ildslukkere. V Tom Jelsing

Forslag om brandskab blev noteret. Der findes en slukker i skuret hvortil alle skulle have nøgle. Det viser sig at nogle mangler nøgle, og generelt bør en brandslukker være tilgængelig. Det vil blive adresseret.

Forslag 11. Regler for tildeling af skabe og hyttefade. V. Tom Jelsing

På foranledning skal der nu også oprettes en venteliste til hyttefade og skabe.

Forslag 12. Espergærde havn Vision. V. Henrik Pedersen

Henrik foreslog en arbejdsgruppe til at drøfte hvad medlemmerne vil med Havnen, for medlemmerne selv, øvrige brugere og besøgende. Jesper bakker op og meldte sig hurtigt. Han foreslog at inkludere sejlkлуб og badelaugget og øvrige interesserede. Det aftaltes at interesse kommunikeres til bestyrelsen.

Forslag 13. Sikker havn – certificering. V. Henrik Pedersen

Flid-konsulenter foreslås at komme med ideer og forslag til forbedring af havnes sikkerhed. Bestyrelsen følger op på dette.

Forslag 14. Social media. V. Henrik Pedersen

Forslag om strategi og SoMe aktivitet kommer når man har et bud på en vision for Havnen. Kramhøft kommenterede at man skal huske at Espergærde Havn er lille så promovring mv skal tilpasses dertil.

Forslag 15. Omplacering af pæle ved pladerne 0, 1 og 2. V Henrik Pedersen

De tre yderste pladser er temmelig klemte iflg. Henrik. Hvis to pladser flyttes kan der komme en ny plads og plads 1 og 2 vil blive bedre. Det er et input som Havnen vil tænke over. Der er også andre ønsker om pæleflytning, så det er et spørgsmål om økonomi og prioritering.

Forslag 16. Opsætning af pullerter. V Jens Glastrup

Forslag om pullerter er et forslag til hvordan man kan håndtere den stigende trafik jf også forslag 3. Forslag om pullerter indgår i en gennemgang af hvad man mest hensigtsmæssigt kan gøre for at håndtere trafik mv. Økonomien i forskellige forslag vil blive undersøgt.

Forslag 17. Forslag om anonymiseret venteliste på hjemmesiden. V. Hans Lützhøft

Hans orienterede om sit forslag til anonymiseret venteliste. Han har talt med datatilsynet der iflg. ham siger at det kan lade sig gøre. Henrik oplyste, at Havnen faktisk i forvejen har rigelig administration og at folk typisk glemmer deres nummer. Ikke desto mindre blev det foreslået at bestyrelsen undersøger hvad der kan virke. Man skal dog ikke se til hverken Helsingør Nordhavn eller Humlebæk/Snekkersten, men finde inspiration andre steder.

Forslag 18. Brug af toilet. V. Hans Lützhøft

Hans oplyste at Fiskemandens brugere kender koden til gæstetoiletet med baderum og derfor bruger det da det lille toilet kun kan åbnes med nøgle. Bred enighed om at Havnens gæstetoilet ikke skal kunne tilgås af Fiskemandens kunder og andre gæster på havn og strand. Bestyrelsen vurderer om der skal skiftes cylinder i det lille toilet således at Fiskemanden kan få en nøgle hertil til sine kunder.

Forslag 19. Åbningstid for leverance. V. Hans Lützhøft

Forslag om åbningstid fra 8-12. Søren oplyste at der også er rengøringspersonale der kommer tidligere. Havnen kigger på muligheder og brugerne opfordres til selvjustits jf også forslag 3 og 16

Forslag 20. Forslag om ny mastekran. V. Hans Lützhøft

Hans præsenterede forslag til spil set i Sverige til ca. 20t SEK. Bestyrelsen ser på muligheder.

Forslag 21. Vedtægtsændringer. V. Kim Lendal

Kim præsenterede kort sit forslag og det principielle i et nyt venteliste/rokeringsprincip. Kim ønskede ikke vedtægtsændringsforslag til afstemning.

Forslag 22. Forklaring på tildelte pladser til Kim og Heinrich. V Hans Lützhøft

Kim's bådplads blev drøftet. Det kom frem at der er uoverensstemmelser mellem bådejeren og bestyrelsen. GF anmodede bestyrelsen om at ordne sagen.

Heinrich's bådplads: Søren oplyste at Heinrich har haft en gummibåd i Havnen hele tiden. Han solgte den og lagde en mindre i hjørnet for at frigive pladsen til en større båd.

Forslag 23. og 24. Stenmoleændring og sten foran mole

Forslag om at flytte sten tages op i bestyrelsen i fbm prioritering af opgaver og udgifter mv. Herunder også forslaget om at sætte brædder ned til vandlinje på begge sider af ny lille bølgebrydermole i havneåbning

Forslag 25. Forslag om at bestyrelsen informerer om og søger accept på GF for de dispensationer til gældende ordensregler de giver i løbet af året. Dette vurderes ifm ændring af ordensregler.

5. Valg til bestyrelsen. På valg var: Formand Søren Larsen samt bestyrelsesmedlemmerne Henrik Tinning og Etienne Adriansen

Formanden genopstiller, og han blev genvalgt.

Kasserer Henrik Tinning ønskede ikke at fortsætte som kasserer og bestyrelsesmedlem, men vil gerne være suppleant det næste halve års tid for at sætte en ny kasserer ind i rollen. Det blev godtaget af GF.

Til bestyrelsen meddelte både Frank Vium og Hans Lützhøft deres kandidatur, ligesom Steen Kramhøft ønskede at gå fra suppleant til fuldgyldigt bestyrelsesmedlem. Etienne valgte derfor ikke at genopstille. Stemmerne fordelte sig med 17 stemmer til Hans Lützhøft, 33 til Steen Kramhøft og 34 til Frank Vium. Steen og Frank blev derfor indvalgt som nye bestyrelsesmedlemmer.

Både Jesper Thomsen og revisorerne Svend Engholm og John Ødegaard var villige til genvalg og blev alle genvalgt.

6. Eventuelt

Nøgleadgang til brandslukker i skur – alle har ikke nøgle. Bestyrelsen undersøger hvad der kan og bør gøres.

Pbv /Etienne