Espergærde, den 25.03.2026

Referat af bestyrelsesmøde i Espergærde Havn, den 16. marts 2026

Fremmødte: Frank, Steen, Ole, Kjell, Kim og Benny, Martin og Niels

Afbud: Søren og Mads

Referent: Niels

Dagsordenen for mødet var følgende:

1	Godkendelse af dagsorden samt opdatering fra formanden. Dagsordenen godkendt. Frank informerer om, at vores mangeårige havnefoged Søren Larsen sfa. sygdom har opsagt sin stilling per 31.03.2026.
2	Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet den 21.01.26 Referatet godkendt.
3	Igangværende aktiviteter til opfølgning: 3.1 Status på døre i toiletbygning – hængelås? Ikke længere aktuelt. Nye døre monteres snarest, gl. låsekasser flyttes over (se også pkt. 3.7) 3.2 Update/feed back Löyly Saunaklub. Flere positive tilkendegivelser fra havnens brugere og publikum. Löyly har oplyst om tilfredsstillende drift uden større indkøringsproblemer. Morgen/aften + weekends opleves stor rift om P-pladserne. 3.3 Skilte til præcisering af at indtægter går til Havnens drift Skiltet ER bestilt, Steen monterer det når klart. 3.4 Opgradering af SoMe og IT Frank sender login til Martin mhp. udarbejdelse af oplæg. En enkelt ekstern har vist interesse for at byde ind på opsætning og opdatering hjemmeside. 3.5 Status for udskiftning af gangbroen på nordre mole: Arbejdet er færdiggjort til i alt ca. kr. 8.000 – langt under budget. Bortskaffelse af det sidste affald v. implicerede best. medl. 3.6 Status vedr. booking af uddybning /bypass foråret 2026 Vi er på listen hos firmaet fra Gilleleje til bypass ult. april/primo maj 2026. 3.7 Renovering af toiletbygning: a) status implementering

	Flisearbejdet er færdigt. VVS'eren starter nu. Tvivl om funktionaliteten af håndvaskens afløb, Frank forespørger VVS'eren herom. Mads forespørges om holdbarhed af epoxy-gulv og farve. Epoxy i udgangspunkt 1. prioritet også aht. at eliminere gl. lugtgener. Afv. elektriker til installation af TallyWeb kodelåse Hertil kræves wifi – kort drøftelse uden endelig konklusion vedr. løsning/placering af router. Døre monteres når fri bane ift. gulv og vvs.. Frank skriver ud om aflåsning/begrænset brug gn. En periode – nyhedsbrev b) økonomi, herunder evt. fondsansøgning(er) Niels sender ansøgning til Nellemann fonden <u>Igangværende aktiviteter (i *kursiv* og dimmet), som kun drøftes, såfremt der er relevante nyheder:</u> *3.8 Planlægge arbejdsdag til renovering af flagmast + samtidig omplacering af mole-sten m. gravemaskine-* *3.9 Status vedr. samlet plan for affaldshåndtering, fordeling af omkostninger, etablering af aflåst affaldsstation – afhænger bl.a. fremdrift pkt. 8* *3.10 Evt. fastsætte. gæsteleje efter andre parametre?* *Erfaringer fra andre havne? Kan TallyWeb håndtere dette?* 3.11 Status Fiskeplatform? Steen oplyser at en skitse på trapperne. Måske supplerende ansøgning til f.eks. Nordeafonden?
4	<u>Opdatering fra havnefoged, div. driftsanliggender:</u> Frank oplyser om aftale vedr. "Maritim Nyttehave" - blåmusling-opdræt i "strømper" udlægges v. nordre mole. Afftalen mangler endelig afpudsning (Frank + Kim)
5	<u>Økonomi:</u> 5.1 Gennemgang og oplæg til budget 2026 Indtægterne fra langtidslejere ønskes udskilt fra de samlede gæstelejeindtægter. Kort drøftelse om, hvem som fremadrettet skal stå for at forhandle langtids-gæstepladser. Måske den nye havnefoged? Afskrivning: fortsat revisors anbefaling generelt at afskrive over 5 år på anlægsaktiver. Kontoplanens 3910 (afskrivninger) skal tillægges 1/5 beløb vedr. flydebro mm. Kim og Steen kontakter Ørsted vedr. uklarheder ift. forskellige takster/opkrævninger mhp. en mere præcis opgørelse af Fiskelaugets forbrug. Ørsted forespørges desuden om vi har de rigtige aftaler ift. skiftende forbrug efter sæson. Den kommende havnefoged får til opgave at kontakte Marius Pedersen vedr. app til styring af afhentning af affald. Overskud 2025 ca.kr. 97.000 (jf. budgetteret underskud kr. 65.000) Budgetterer med underskud 74.000 for 2026. Steen rundsender før GF udtræk fra Economics. Budgettet godkendt. Nyt betalingsregulativ er lagt på hjemmesiden.

	5.2 .Kort gennemgang eksisterende forsikringspakke of drøftelse af behov for evt. ændringer heri
6	Plads og rokering: 3 nye sejlbådsejere har fået fast plads. Yderligere er foretaget/planlægges foretaget en række rokeringer. Frank rundsender oversigt over dette til alle best. medlemmer.
8	Ekstern kommunikation og -samarbejde: Status samarbejde med erhvervsdrivende på havnen. Frank orienterer om møde med Fiskeboden, Niels rundsender referat fra mødet til best.medl. Sankt Hans fest 2026: mulige aktører/foreninger: Martin oplyser om interesse fra flere foreninger. Afventer nærmere svar fra en enkelt større forening. Forventning om at kunne nedsætte en arbejdsgruppe. Martin og Steen vil forfølge dette spor. Herefter søges afklaret om arrangementet kan ske i et samarbejde med Fiskeboden, som er tilbudt en ledende rolle – nogen uden for bestyrelsen skal påtage sig lederskabet.
9	Forberedelse/opgavefordeling forud for GF d. 28.04.2026: 9.1 Indkomne forslag: 1) Forslag fra H. Lüthøft til afstemning om forstærkning af mole (forslaget vedhæftet) Frank kontakter Hans om at kvalificere forslaget yderligere 9.2 Forslag til ændringer af ordensregler: a) Udkast vedr. miljøbelastende bundmaling b) Udkast vedr. obligatorisk deltagelse i Havnens Dag Grundet tidspres når vi ikke at drøfte disse to punkter d.d. Alle forpligter sig til at sende deres kommentarer til hhv. Niels og Kim **senest d. 1/4.** 9.3 Opgaver til fordeling: Der er udsendt varsel, således at der kan indsendes forslag inden d. 1/4. Indkaldelse inkl. regnskab budget og forslag udsendes senest d. 14/4 (Frank og Niels) Frank: Beretning, dagsorden og forespørgsel til foreslået dirigent. Kjell: indkøb af øl & vand, Niels: stemmesedler Enighed i bestyrelsen om kandidat til "Årets Medlem" (afsløres ikke her).
10	Havnens Dag: beslutning om dato, annoncering, opgaver Udsat grundet tidspres
11	11.1 Ansættelse af ny havnefoged snarest muligt Frank mødes med Søren senere denne uge mhp. præcisering af jobbeskrivelsen. Der foreligger forslag til jobopslag. Ansættelsesudvalg: Niels, Kjell, (Frank). 11.2 Kim gør opmærksom på at placeringen af vandhane v. molen under mastekraven skal ændres idet risiko for skader på vandhane/båd ved påsejling. Den nye havnefoged får til opgave at bestlle VVS'er til dette. 11.3 Den angivne dybde i havnen i f.eks. Havneguiden er ikke korrekt Søren har haft kontakt til FLID mhp. at korrigere dette. Den nye havnefoged vil blive bedt om at følge op.

	11.3: Frank udsender nyhedsbrev snarest med info om: a) Rettelse til GF-mail med korrekt årstal (2026) b) Omtale af ny gangbro på nordmolen m. TAK til Fiskelauget c) Velkomst til 3 nye bådejere d) Info om istandsættelse af toiletbygningen e) Info om Sørens opsigelse og ansættelsesproces vedr. ny havnefoged. 11.4 Dato for første BM efter GF: tors. 21.05.2026 kl. 18.30

De bedste hilsner,
Niels, sekretær